

# 社会福祉法人佐渡福祉会定款

(昭和 57 年 8 月 18 日)

変更	昭和 58 年 11 月 15 日	平成 10 年 3 月 13 日	平成 18 年 3 月 13 日	平成 27 年 3 月 17 日
	昭和 61 年 12 月 18 日	平成 11 年 3 月 12 日	平成 18 年 3 月 15 日	平成 28 年 3 月 16 日
	昭和 62 年 5 月 20 日	平成 12 年 5 月 26 日	平成 18 年 9 月 14 日	平成 28 年 8 月 25 日
	平成 元年 3 月 24 日	平成 13 年 3 月 12 日	平成 19 年 3 月 12 日	平成 29 年 1 月 19 日
	平成 2 年 3 月 23 日	平成 14 年 3 月 12 日	平成 22 年 3 月 10 日	平成 29 年 12 月 14 日
	平成 3 年 3 月 19 日	平成 14 年 5 月 28 日	平成 23 年 3 月 10 日	平成 30 年 12 月 14 日
	平成 6 年 3 月 17 日	平成 15 年 3 月 11 日	平成 23 年 9 月 30 日	平成 31 年 3 月 14 日
	平成 8 年 12 月 20 日	平成 16 年 3 月 9 日	平成 24 年 4 月 13 日	令和 2 年 9 月 24 日
	平成 9 年 3 月 14 日	平成 16 年 10 月 19 日	平成 25 年 3 月 14 日	令和 3 年 6 月 17 日
	平成 9 年 12 月 18 日	平成 17 年 1 月 21 日	平成 25 年 12 月 12 日	

## 第 1 章 総 則

(目 的)

第 1 条 この社会福祉法人（以下「法人」という。）は、多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が心身ともに健やかに育成され、個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することを目的として、次の社会福祉事業を行う。

(1) 第 1 種社会福祉事業

(イ) 障害者支援施設の経営

(2) 第 2 種社会福祉事業

(イ) 障害福祉サービス事業の経営

(ロ) 特定相談支援事業の経営

(ハ) 一般相談支援事業の経営

(ニ) 障害児相談支援事業の経営

(名 称)

第 2 条 この法人は、社会福祉法人佐渡福祉会という。

(経営の原則等)

第 3 条 この法人は、社会福祉事業の主たる担い手としてふさわしい事業を確実、効果的かつ適正に行うため、自主的にその経営基盤の強化を図るとともに、その提供する福祉サービスの質の向上並びに事業経営の透明性の確保を図り、もって地域福祉の推進に努めるものとする。

2 この法人は、地域社会に貢献する取組として、日常生活又は社会生活上の支援を必要とする者を支援するため、無料又は低額な料金で福祉サービスを積極的に提供するものとする。

(事務所の所在地)

第4条 この法人の事務所を新潟県佐渡市上新穂 1256 番地に置く。

## 第2章 評議員

(評議員の定数)

第5条 この法人に評議員 8 名以上 10 名以内を置く。

(評議員の選任及び解任)

第6条 この法人に評議員選任・解任委員会（以下「委員会」という。）を置き、評議員の選任及び解任は、委員会において行う。

- 2 委員会は、監事 1 名、職員 1 名、外部委員 3 名の合計 5 名で構成する。
- 3 選任候補者の推薦及び解任の提案は、理事会が行う。委員会の運営についての細則は、理事会において定める。
- 4 選任候補者の推薦及び解任の提案を行う場合には、当該者が評議員として適任及び不適任と判断した理由を委員に説明しなければならない。
- 5 委員会の決議は、委員の過半数が出席し、その過半数をもって行う。ただし、外部委員 2 名以上が出席し、かつ、外部委員の 1 名以上が賛成することを要する。

(評議員の資格)

第7条 社会福祉法第40条第4項及び第5項を遵守するとともに、この法人の評議員のうちには、評議員のいずれか 1 名及びその親族その他特殊の関係がある者（租税特別措置法施行令第25条の17第6項第1号に規定するものをいう。以下同じ。）の合計数が、評議員総数の3分の1を超えて含まれることになってはならない。

(評議員の任期)

第8条 評議員の任期は、選任後 4 年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

- 2 任期の満了前に退任した評議員の後任として選任された評議員の任期は、退任した評議員の任期の満了する時までとする。
- 3 評議員は、第5条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお評議員としての権利義務を有する。

(評議員の報酬等)

第9条 評議員に対して、各年度の評議員 1 人あたりの各年度の総額が 110,000 円を超えない範囲で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を、報酬として支給することができる。

### 第3章 評議員会

(構成)

第10条 評議員会は、全ての評議員をもって構成する。

(権限)

第11条 評議員会は、次の事項について決議する。

- (1) 理事及び監事の選任又は解任
- (2) 理事及び監事の報酬等の額
- (3) 理事及び監事並びに評議員に対する報酬等の支給の基準
- (4) 事業計画及び収支予算の承認
- (5) 計算書類（貸借対照表及び収支計算書）及び財産目録の承認
- (6) 臨機の措置（予算外の新たな義務の負担及び権利の放棄）
- (7) 定款の変更
- (8) 残余財産の処分
- (9) 基本財産の処分
- (10) 社会福祉充実計画の承認
- (11) 公益事業に関する重要な事項
- (12) 解散
- (13) その他評議員会で決議するものとして法令又はこの定款で定められた事項

(開催)

第12条 評議員会は、定時評議員会として毎年度6月に1回開催するほか、3月及び必要がある場合に開催する。

(招集)

第13条 評議員会は、法令に別段の定めがある場合を除き、理事会の決議に基づき理事長が招集する。

2 評議員は、理事長に対し、評議員会の目的である事項及び招集の理由を示して、評議員会の招集を請求することができる。

(議長)

第14条 評議員会に議長を置き、その都度評議員の互選とする。

(決議)

第15条 評議員会の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除く評議員の過半数が出席し、その過半数をもって行い、可否同数の場合は議長の決するところによる。

2 前項の規定にかかわらず、次の決議は、決議について特別の利害関係を有する評議員を除

く評議員の3分の2以上に当たる多数をもって行わなければならない。

- (1) 監事の解任
- (2) 定款の変更
- (3) その他法令で定められた事項

3 理事又は監事を選任する議案を決議するに際しては、各候補者ごとに第1項の決議を行わなければならない。理事又は監事の候補者の合計数が第17条に定める定数を上回る場合には、過半数の賛成を得た候補者の中から得票数の多い順に定数の枠に達するまでの者を選任することとする。

4 第1項及び第2項の規定にかかわらず、評議員（当該事項について議決に加わることができる者に限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思を示したときは、評議員会の決議があったものとみなす。

（議事録）

第16条 評議員会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 議長及び会議に出席した評議員のうちから選出された議事録署名人2名は、前項の議事録に署名押印する。

## 第4章 役員

（役員の数）

第17条 この法人には、次の役員を置く。

- (1) 理事6名以上7名以内
- (2) 監事2名

2 理事のうち1名を理事長、2名を副理事長、1名を常務理事とする。

（役員を選任）

第18条 理事及び監事は、評議員会の決議によって選任する。

2 理事長、副理事長及び常務理事は、理事会の決議によって理事の中から選定する。

（役員資格）

第19条 社会福祉法第44条第6項を遵守するとともに、この法人の理事のうちには、理事のいずれか1名及びその親族その他特殊の関係がある者の合計数が、理事総数の3分の1を超えて含まれることになってはならない。

2 社会福祉法第44条第7項を遵守するとともに、この法人の監事には、この法人の理事（その親族その他特殊の関係がある者を含む。）及び評議員（その親族その他特殊の関係がある者を含む。）並びに、この法人の職員が含まれてはならない。また、各監事は、相互に親族

その他特殊の関係がある者であってはならない。

(理事の職務及び権限)

第20条 理事は、理事会を構成し、法令及びこの定款で定めるところにより、職務を執行する。

2 理事長は、法令及びこの定款で定めるところにより、この法人を代表し、その業務を執行する。

3 副理事長は理事長を補佐する。

4 常務理事は、理事長を補佐し、理事長の命を受けて、この法人の常務を処理する。

5 理事長は、毎会計年度に4箇月を超える間隔で2回以上、自己の職務の執行の状況を理事会に報告しなければならない。

(監事の職務及び権限)

第21条 監事は、理事の職務の執行を監査し、法令で定めるところにより、監査報告書を作成する。

2 監事は、いつでも、理事及び職員に対して事業の報告を求め、この法人の業務及び財産の状況の調査をすることができる。

(役員任期)

第22条 理事又は監事の任期は、選任後2年以内に終了する会計年度のうち最終のものに関する定時評議員会の終結の時までとし、再任を妨げない。

2 後任として選任された理事又は監事の任期は、前任者の任期の満了する時までとする。

3 理事又は監事は、第17条に定める定数に足りなくなるときは、任期の満了又は辞任により退任した後も、新たに選任された者が就任するまで、なお理事又は監事としての権利義務を有する。

(役員解任)

第23条 理事又は監事が、次のいずれかに該当するときは、評議員会の決議によって解任することができる。

(1) 職務上の義務に違反し、又は職務を怠ったとき。

(2) 心身の故障のため、職務の執行に支障があり、又はこれに堪えないとき。

(役員報酬等)

第24条 理事及び監事に対して、評議員会において別に定める総額の範囲内で、評議員会において別に定める報酬等の支給の基準に従って算定した額を報酬等として支給することができる。

## 第5章 事務局及び職員

(事務局及び職員)

第25条 この法人に、職員を置く。

- 2 この法人の事務を処理するため、事務局を置く。
- 3 事務局の長（以下「事務局長」という。）及びこの法人の設置経営する施設の長（以下「園長」という。）は、理事会において、選任及び解任する。
- 4 事務局長及び園長以外の職員は、理事長が任免する。
- 5 事務局及び職員に関する規程は、別に定める。

## 第6章 理事会

(構成)

第26条 理事会は、全ての理事をもって構成する。

(権限)

第27条 理事会は、次の職務を行う。ただし、日常の業務として理事会が定めるものについては理事長が専決し、これを理事会に報告する。

- (1) この法人の業務執行の決定
- (2) 理事の職務の執行の監督
- (3) 理事長、副理事長及び常務理事の選定及び解職

(招集)

第28条 理事会は、理事長が招集する。

- 2 理事長が欠けたとき又は理事長に事故があるときは常務理事が、常務理事が欠けたとき又は常務理事に事故があるときは各理事が理事会を招集する。

(議長)

第29条 理事会に議長を置き、その都度理事の互選とする。

(決議)

第30条 理事会の決議は、決議について特別の利害関係を有する理事を除く理事の過半数が出席し、その過半数をもって行い、可否同数の場合は議長の決するところによる。

- 2 前項の規定にかかわらず、理事（当該事項について議決に加わることができる者に限る。）の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思を示したとき（監事が当該提案について異議を述べたときを除く。）は、理事会の決議があったものとみなす。

(議事録)

第31条 理事会の議事については、法令で定めるところにより、議事録を作成する。

2 当該理事会に出席した理事長及び監事は、前項の議事録に署名押印する。

## 第7章 資産及び会計

### (資産の区分)

第32条 この法人の資産は、これを分けて基本財産、その他財産及び公益事業用財産の3種とする。

2 基本財産は、別表に掲げる財産をもって構成する。

3 その他財産は、基本財産及び公益事業用財産以外の財産とする。

4 公益事業用財産は、第40条に掲げる公益を目的とする事業の用に供する財産とする。

5 基本財産に指定されて寄附された金品は、速やかに第2項に掲げるため、必要な手続をとらなければならない。

### (基本財産の処分)

第33条 基本財産を処分し、又は担保に供しようとするときは、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会の承認を受け、佐渡市長の承認を得なければならない。ただし、次の各号に掲げる場合には、佐渡市長の承認は必要としない。

(1) 独立行政法人福祉医療機構に対して基本財産を担保に供する場合

(2) 独立行政法人福祉医療機構と協調融資（独立行政法人福祉医療機構の福祉貸付が行う施設整備のための資金に対する融資と併せて行う同一の財産を担保とする当該施設整備のための資金に対する融資をいう。以下同じ。）に関する契約を結んだ民間金融機関に対して基本財産を担保に供する場合（協調融資に係る担保に限る。）

### (資産の管理)

第34条 この法人の資産は、理事会の定める方法により、理事長が管理する。

2 資産のうち現金は、確実な金融機関に預け入れ、確実な信託会社に信託し、又は確実な有価証券に換えて、保管する。

### (事業計画及び収支予算)

第35条 この法人の事業計画書及び収支予算書については、毎会計年度開始の日の前日までに、理事長が作成し、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会の承認を受けなければならない。これを変更する場合も、同様とする。

2 前項の書類については、主たる事務所に、当該会計年度が終了するまでの間備え置き、一般の閲覧に供するものとする。

### (事業報告及び決算)

第36条 この法人の事業報告及び決算については、毎会計年度終了後、理事長が次の書類を作

成し、監事の監査を受けた上で、理事会の承認を受けなければならない。

- (1) 事業報告
- (2) 事業報告の附属明細書
- (3) 貸借対照表
- (4) 収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）
- (5) 貸借対照表及び収支計算書（資金収支計算書及び事業活動計算書）の附属明細書
- (6) 財産目録

2 前項の承認を受けた書類のうち、第1号、第3号、第4号及び第6号の書類については、定時評議員会に提出し、第1号の書類についてはその内容を報告し、その他の書類については、承認を受けなければならない。

3 第1項の書類のほか、次の書類を主たる事務所に5年間備え置き、一般の閲覧に供するとともに、定款を主たる事務所に備え置き、一般の閲覧に供するものとする。

- (1) 監査報告書
- (2) 理事及び監事並びに評議員の名簿
- (3) 理事及び監事並びに評議員の報酬等の支給の基準を記載した書類
- (4) 事業の概要等を記載した書類

(会計年度)

第37条 この法人の会計年度は、毎年4月1日に始まり、翌年3月31日をもって終わる。

(会計処理の基準)

第38条 この法人の会計に関しては、法令等及びこの定款に定めのあるもののほか、理事会において定める経理規程により処理する。

(臨機の措置)

第39条 予算をもって定めるもののほか、新たに義務の負担をし、又は権利の放棄をしようとするときは、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会の承認がなければならない。

## 第8章 公益を目的とする事業

(種別)

第40条 この法人は、社会福祉法第26条の規定により、利用者が個人の尊厳を保持しつつ、自立した生活を地域社会において営むことができるよう支援することなどを目的として、次の事業を行う。

- (1) 障害者就業・生活支援センターの事業

2 前項の事業の運営に関する事項については、理事総数の3分の2以上の同意及び評議員会



の承認を受けなければならない。

## 第9章 解 散

(解 散)

第41条 この法人は、社会福祉法第46条第1項第1号及び第3号から第6号までの解散事由により解散する。

(残余財産の帰属)

第42条 解散（合併又は破産による解散を除く。）した場合における残余財産は、評議員会の決議を得て、社会福祉法人から選出されたものに帰属する。

## 第10章 定款の変更

(定款の変更)

第43条 この定款を変更しようとするときは、評議員会の決議を得て、佐渡市長の認可（社会福祉法第45条の36第2項に規定する厚生労働省令で定める事項に係るものを除く。）を受けなければならない。

2 前項の厚生労働省令で定める事項に係る定款の変更をしたときは、遅滞なくその旨を佐渡市長に届け出なければならない。

## 第11章 公告の方法その他

(公告の方法)

第44条 この法人の公告は、社会福祉法人佐渡福社会の掲示場に掲示するとともに、官報又は電子公告に掲載して行う。

(施行細則)

第45条 この定款の施行についての細則は、理事会において定める。

## 附 則

この法人の設立当初の役員は、次のとおりとする。ただし、この法人の成立後遅滞なく、この定款に基づき、役員を選任を行うものとする。

理 事 長	内 堀 武 一 郎
理 事	前 田 所 左 エ 門
〃	本 間 智 恵 子

〃 近藤昌敏  
〃 計良敏夫  
〃 中川清久  
〃 佐々木喜市  
〃 高津登一  
〃 笠木正雄  
〃 田中泰次  
〃 須田中夫  
〃 鶴間周作  
〃 本多慶行  
〃 今井浅次郎  
〃 大島晋  
監事 磯野健蔵  
〃 関根幸雄

附 則

この一部改正は昭和 59 年 9 月 7 日から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（昭和 62 年 8 月 12 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成元年 6 月 1 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 2 年 6 月 1 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 3 年 5 月 8 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 6 年 3 月 31 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 9 年 3 月 31 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 10 年 2 月 23 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 10 年 4 月 30 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 11 年 7 月 9 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 13 年 9 月 28 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 14 年 2 月 19 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 14 年 4 月 26 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 14 年 7 月 15 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事が受理した日（平成 15 年 3 月 31 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 16 年 3 月 17 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 16 年 11 月 18 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 17 年 3 月 28 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 18 年 4 月 24 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 18 年 9 月 29 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 19 年 4 月 9 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 22 年 4 月 1 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 23 年 5 月 10 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 23 年 11 月 30 日）から施行する。

附 則

この定款は、新潟県知事の認可を受けた日（平成 24 年 8 月 29 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 25 年 4 月 22 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 26 年 1 月 24 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 27 年 3 月 27 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 28 年 3 月 28 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 28 年 8 月 31 日）から施行する。

附 則

この定款は、平成 29 年 4 月 1 日から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長が受理した日（平成 29 年 12 月 21 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 31 年 2 月 18 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（平成 31 年 4 月 26 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（令和 2 年 12 月 4 日）から施行する。

附 則

この定款は、佐渡市長の認可を受けた日（令和 3 年 7 月 7 日）から施行する。

## 別表

## 基本財産

## 1. 敷地

所在地	地番	地目	地積
新潟県佐渡市上新穂	1,256番	宅地	15,115.41 m <sup>2</sup>
同	1,276番31	宅地	721.17
同	1,248番	宅地	8,535.59
同	1,254番	宅地	971.00
同	1,276番4	宅地	2,522.00 (持分9分の6)
新潟県佐渡市下新穂	873番	宅地	1,820.00
同	863番	宅地	2,091.00
同	872番	宅地	475.71 (持分7分の6)
新潟県佐渡市上新穂	1,075番1	山林	8,280.00
同	1,262番1	山林	2,244.00
同	1,243番	山林	5,642.00
同	1,085番	山林	2,054.00
同	1,276番10	山林	4,066.00
新潟県佐渡市下新穂	850番	山林	5,048.00
同	836番	山林	167.00
新潟県佐渡市上新穂	1,242番1	山林	1,207.00
同	1,274番	山林	1,968.00
同	1,273番	山林	1,231.00
新潟県佐渡市下新穂	833番	山林	697.00
同	834番2	山林	1,222.00
新潟県佐渡市両津湊字川方	226番8	宅地	109.84
同	227番6	宅地	154.71
新潟県佐渡市両津湊字海方	100番	宅地	241.25
新潟県佐渡市八幡町字西方	100番	宅地	265.22
新潟県佐渡市八幡町字出口	141番3	畑	468.00
同	141番4	宅地	0.15
計	26筆		67,317.05

## 2. 建 物

種 類	所 在 地	構 造	床 面 積
事 務 所 (法人本部)	新潟県佐渡市上新穂1256番地、1248番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	186.87
養 護 所 (岩の平園)	新潟県佐渡市上新穂1256番地、1276番地4、1276番地31、佐渡市下新穂872番地、873番地	鉄筋コンクリート造陸屋根平家建	2,016.54 m <sup>2</sup>
体 育 館	同	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	330.00
車 庫	同	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	96.00
作 業 訓 練 棟	同	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	256.83
生 活 訓 練 棟	同	木造合金メッキ鋼板葺平家建	101.85
物 置 (資材倉庫)	新潟県佐渡市上新穂1256番地、1248番地	木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	149.05
渡 り 廊 下	新潟県佐渡市上新穂1256番地	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	49.30
作 業 所	同	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺渡廊下付2階建	251.29
養 護 所 (第二岩の平園)	新潟県佐渡市上新穂1248番地、1256番地、1276番地4、1276番地31	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	2,094.93
車 庫	同	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	41.25
作 業 所 (あんずの家)	新潟県佐渡市両津湊字川方343番地46	鉄骨造瓦葺平家建	488.96
作 業 所	同	軽量鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺平家建	60.48
作 業 所 (まつはらの家)	新潟県佐渡市八幡町字浜303番地2	木造瓦葺平家建	278.24
作 業 所	同	木造瓦葺平家建	109.71
車 庫	同	木造合金メッキ鋼板葺平家建	26.81
作 業 所	新潟県佐渡市八幡町字浜303番地5	木造セメント瓦葺平家建	79.49
物 置	新潟県佐渡市八幡町字西方100番地	木・土蔵造かわらぶき2階建	62.49
店 舗 ・ 作 業 所	同	木造合金メッキ鋼板ぶき平家建	85.46
養 護 所 (そよかぜ)	新潟県佐渡市千種字思川丙205番地2、丙205番地1	木・鉄骨造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建	614.30
寄 宿 舎 (みなと寮)	新潟県佐渡市両津湊字川方226番地8	木造瓦葺2階建	124.02
寄 宿 舎	新潟県佐渡市両津湊字川方227番地6	木造瓦葺2階建	190.34
寄 宿 舎 (ちぐさ寮)	新潟県佐渡市千種字思川丙205番地2、丙205番地1	木造セメント瓦葺2階建	231.86
寄 宿 舎 (さわた寮)	新潟県佐渡市窪田字平49番地3、新潟県佐渡市窪田字矢島50番地7	木造合金メッキ鋼板葺2階建	162.30
寄 宿 舎 (りょうつ寮)	新潟県佐渡市両津湊字海方100番地	木造合金メッキ鋼板葺2階建	191.26